

AKCE: **TĚLOCVIČNA DRAHOTUŠE**
MÍSTO: **parcely č. 104, 140, 141, 145/1, 2913 k.ú Drahotuše**

SO.02 **PŘÍPRAVA ÚZEMÍ**
SO.02.D1 **Technická zpráva**

Zpracovatel StudioPAB s.r.o.
Šantova 657/8
779 00 Olomouc

±0,000 = 247,50 m n.m. B.p.v.

Předmětem řešení je řešení přípravy území před stavbou jednotlivých stavebních objektů.

Před zahájením stavby bude z pozemků parc. č. 140, 141 a 145/1 sejmuta ornice a uložena jako deponie na stavenišť (v rámci KTÚ bude rozprostřena zpět). Stávající zpevněné plochy (asfalt, dlažba a drcené kamenivo o výměře 182 m²) budou odvezeny k recyklaci.

Před prováděním stavby jednotlivých SO budou odstraněna torza stávajících základů tělocvičny plánované v 80. letech minulého století.

Dle harmonogramu zhotovitele bude provedena demolice stávající místnosti serveru. Místnost serveru brání přirozenému místu propojení ZŠ a tělocvičny. Navíc je ve špatném technickém stavu (pronikající vlhkost ze základových k-cí i z podlahy). Patrná je i vlhkost pronikající ze základů do svislých konstrukcí. Před provedením demolice musí být provedeno (alespoň provizorní) přemístění serveru. Bude řešeno samostatnou dokumentací. Harmonogram musí být projednán s provozem školy, aby nebyla narušena výuka. Demolice stávající serverovny může být prováděna až na závěr před dokončováním stavby. Musí však být sladěno s postupem prací na bednění stropu nad spojovacím krčkem, protože strop nad krčkem musí být proveden do kapes v obvodových stěnách počítačové učebny.

HTU a dílčí výkopy jsou obsaženy v samostatném projektu hlavního projektanta. Po sejmutí ornice a části navážek na úroveň -0,900 m = 246,60 m n.m. bude provedena vápenocementová stabilizace (2-3% pojiva na 1 m³ zeminy dle zkoušky na optimální zhutnění) do hloubky cca 300 mm frézováním, následně se položí separačně výztužná geotextilie. Na takto upravenou pláň bude realizováno sendvičové vrstvení hutněného kameniva. Stabilizovaná vrstva – startovací vrstva slouží především jako podklad pro vytvoření zcela homogenní a plně zhutnitelné zeminové desky. Všechny podsypy a zpětné zásypy musí být provedeny jako hutněné z nesoudržných zemín. Zhutňování podsypů a zpětných zásypů se bude provádět postupně po vrstvách výšky maximálně 200 mm z materiálu, který splňuje následující podmínky dle konstrukční části.

Bude odstraněna chodníková dlažba včetně šterkového zásypu u Hranické ulice.

V prostoru budoucího vstupního dvora se nachází betonová jímka pro odčerpávání spodní vody do dešťové kanalizace. V rámci přípravy území je do rozpočtu zahrnut náklad na stavební

úpravu jímky tak, aby byla funkční, přístupná menším poklopem a bylo by ji možno koordinovat se stavbou dvorního zeleného ostrůvku se sedací lavicí. Návrh bude upřesněn po sejmutí krytu a horní skruže.

Bude vyčištěn stávající průleh u tenisových kurtů.

Odstraněna bude i konstrukce oplocení, která je v kolizi s navrhovanou stavbou a zelení v Zahradní ulici. Bude zrušeno i oplocení z vlnitého plech, které odděluje stávající dvůr školy od chodníku podél Hranické ulice. S ČEZem jako zhotovitelem přeložky (SO.10) musí být dohodnut postup a koordinace prací souvisejících přeložení kabelu a rozpojovací skříňě NN.

V Olomouci 05/2021

Mgr. Ing. arch. Jan Pospíšil
Ing. arch. Pavel Pospíšil
Studio PAB s.r.o.